

Ville de Lausanne

Réaménagement de la rue de l'Académie

Démarche participative

ATELIER 1

26 avril 2023

Service de la mobilité et de l'aménagement des espaces publics





Rue de l'Académie – Réaménagement Démarche participative – Atelier 1





Programme de la soirée:

Accueil et introduction (Salle de musique sous les combles)

Fabien Roland, chef de la division espaces publics

Réaménagement: contexte & contraintes

Maxime Bernhard, chef de projet aménagements urbains

Présentation de la démarche participative

Olowine Rogg, mandataire spécialiste en démarche participative

- **Questions & réactions du public**

Introduction à l'atelier

Elena Pozzoli, Maxime Monnier, mandataires architecte-paysagistes

- **Pause / transfert dans les salles de travail, 5-10'**

Atelier (Salles de classes, 1^{er} étage)

Synthèse et conclusion (Salle de musique sous les combles)

Apéritif (Cafétéria, rez-de-chaussée)



1

Introduction

Intervenants / Équipe de projet

- **Fabien Roland**
Ville de Lausanne, MAP, chef de la division espaces publics
- **Maxime Bernhard**
Ville de Lausanne, MAP, chef de projet
- **Olowine Rogg**
Mandataire démarche participative
- **Elena Pozzoli**
Mandataire architecte paysagiste, cheffe de projet
- **Maxime Monnier**
Mandataire architecte paysagiste,
pilote du groupement de mandataires

> À l'équipe présente ce soir, s'ajoutent: le mandataire ingénieur civil, les SIL, le service de l'eau et l'ingénieur conseil mobilité, ainsi que le chef de projet réalisation MAP et l'unité de communication MAP.

Enjeux

- Saisir l'opportunité des travaux sur les réseaux pour réaménager la rue de l'Académie.
- Mettre en cohérence l'aménagement avec le nouveau statut piétonnier de la rue.
Suppression des trottoirs notamment
- Valoriser cet espace, améliorer sa valeur d'usage.
Le rendre plus attractif et dans la mesure du possible y apporter une dimension végétale.
- Intégrer la population dans la démarche de projet.


Une démarche participative

Objectifs :

Recueillir vos envies et attentes


Atelier 1 :
orienter le projet

Atelier 2 :
réagir sur une proposition de
projet



Ville de Lausanne

Pour une nouvelle rue de l'Académie



À la faveur de travaux nécessaires prévus en 2024, la rue de l'Académie va être réaménagée.

Sa Centralité de quartier et sa grande largeur lui confèrent un potentiel à développer avec l'ensemble des habitantes et habitants de la Cité, pour qui elle joue un rôle particulier

C'est pourquoi la Ville vous invite à participer à une série de deux ateliers participatifs au printemps 2023:

Mercredi 26 avril de 18h15 à 20h45
Mercredi 24 mai de 18h25 à 20h45

au Gymnase de la Cité

Inscription demandée par courriel:
MAPCommunication@lausanne.ch
ou par téléphone au 021 315 54 15



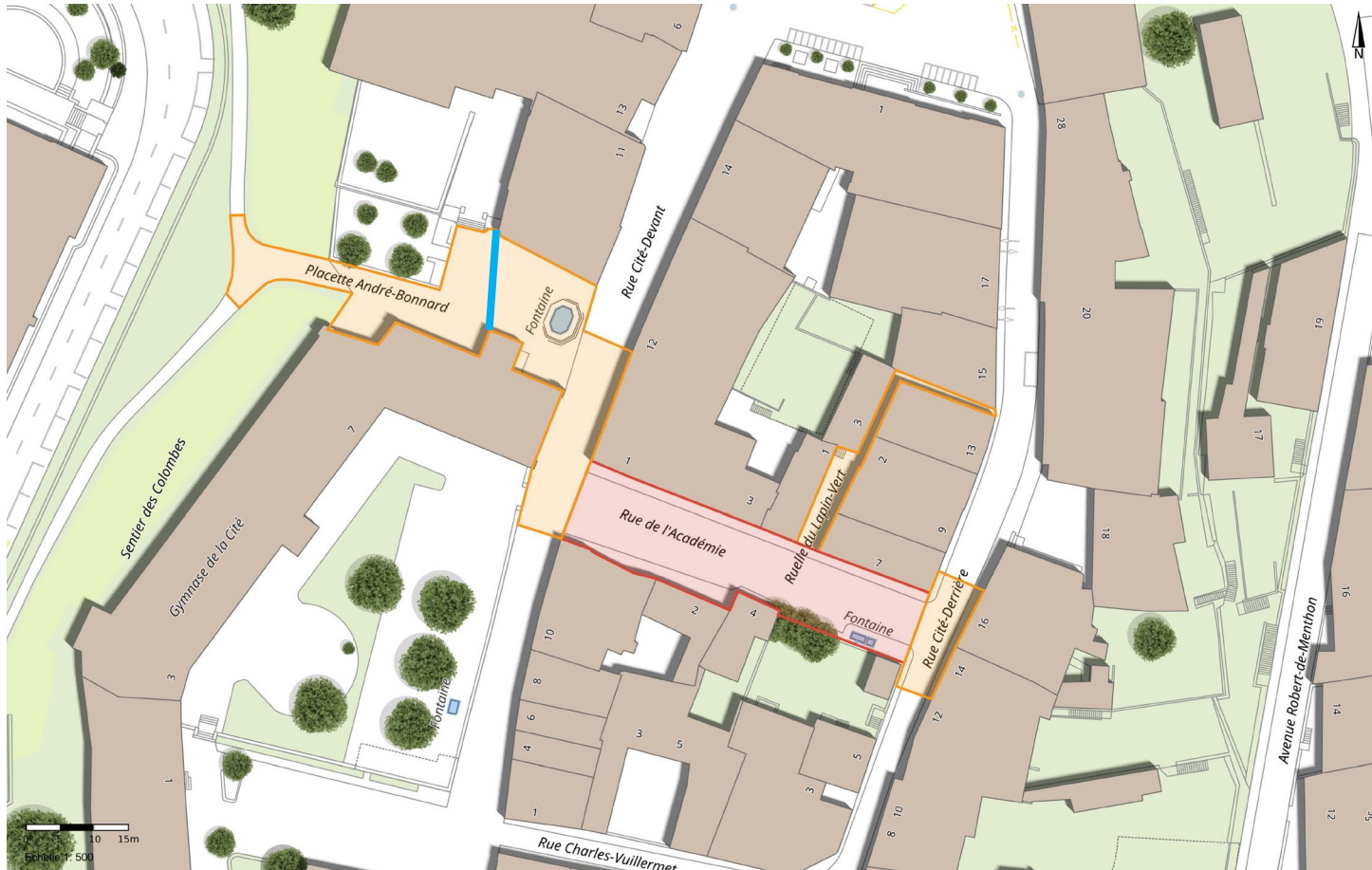
2

Contexte & contraintes

Contexte - périmètre

en rouge: intervention réseaux & requalification complète des aménagements de surface (600 m²).

en orange: intervention réseaux & remises en état ponctuelles des revêtements après travaux. (env. 1'000 m²).



Contexte - périmètre



Contexte – un cadre historique de valeur



Contexte – un cadre historique de valeur



Contexte - évolution historique de la rue

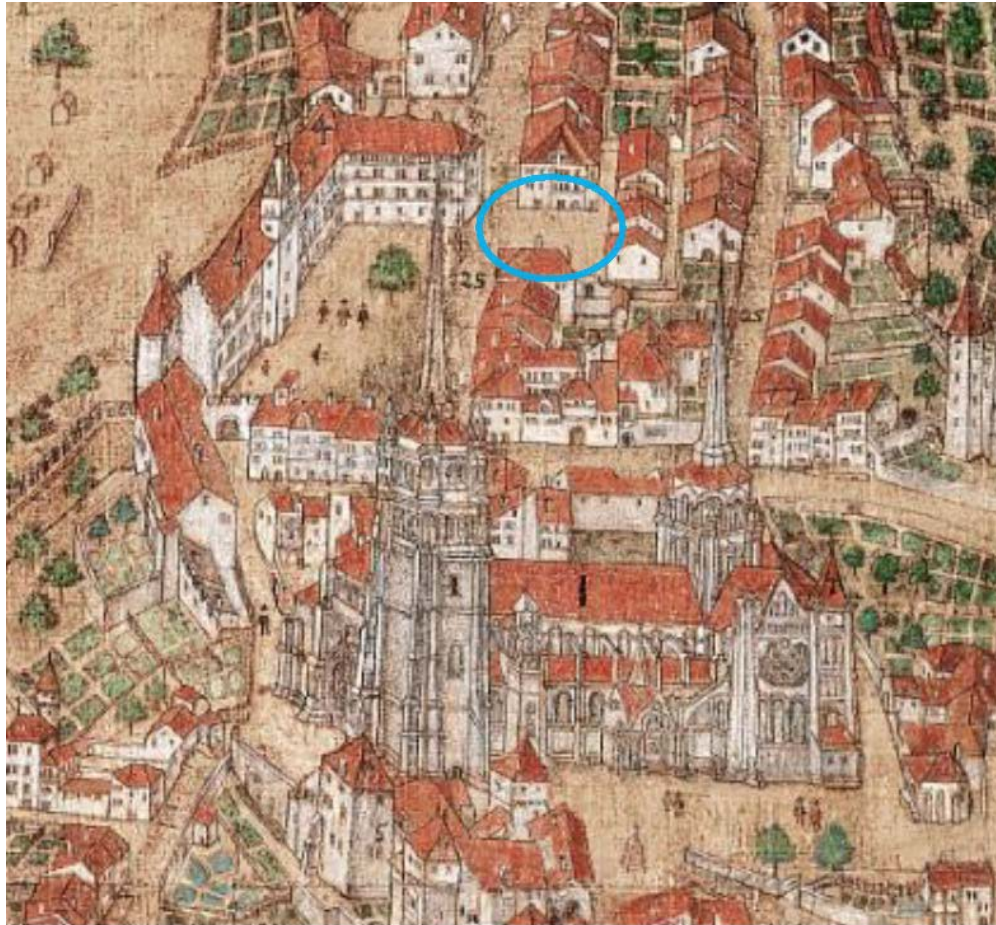
Une rue qui reprend la largeur d'une ancienne placette...



Fig. 3) Plan historique de la Ville de Lausanne, 1723, superposé au plan cadastral actuel, sur lequel est signalée en rouge la rue de l'Académie. Le fond de la place est occupé par un petit îlot au lieu-dit « Les Chambrettes », signalé en jaune, flanqué au nord par l'actuelle ruelle du Lapin-Vert. Au sud de l'îlot, en vert, s'étend un vaste jardin. (Guichet cartographique de la Ville de Lausanne).

Contexte - évolution historique de la rue

... La placette des Chambrettes



Contraintes - accès aux bâtiments

- Assurer les accès piétonniers et véhicules aux bâtiments



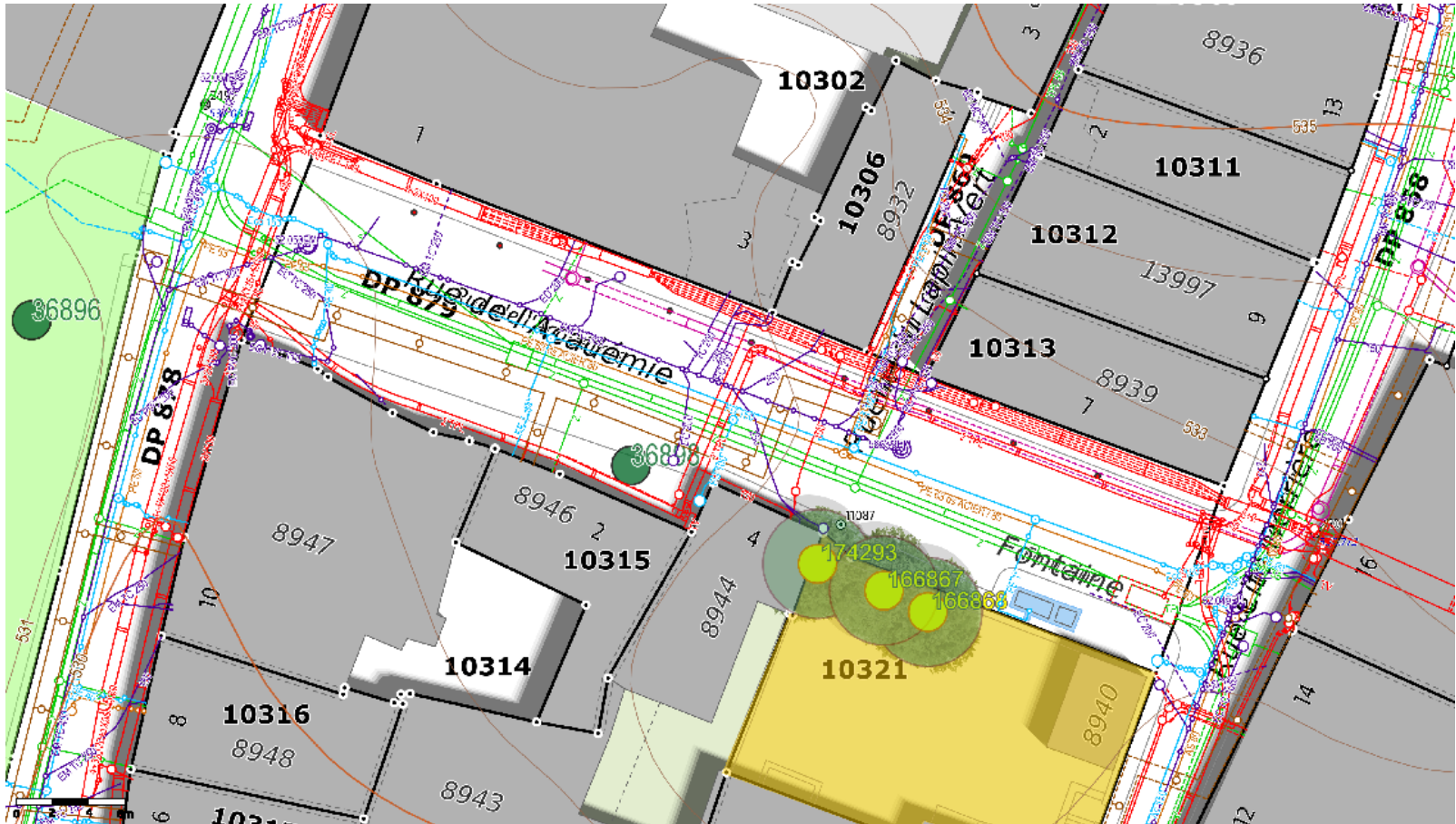
Contraintes – accès ramassage ordures

- Aire de dépôt pour containers à maintenir



Contraintes – réseaux en sous-sols

- Présence de nombreux réseaux > limite les possibilités de plantations



Contraintes - planning

Printemps 2024: début des travaux réseaux

Automne 2024: travaux de réaménagement

Printemps 2025 : fin des travaux



3

Démarche participative

Etudes préliminaires

- Charte d'aménagement des espaces publics de la Cité (Hüsler)
- Aménagements transitoires & piétonisation
- Diagnostic d'usages et enquête auprès des usagers de la Cité (CBRE-2020)



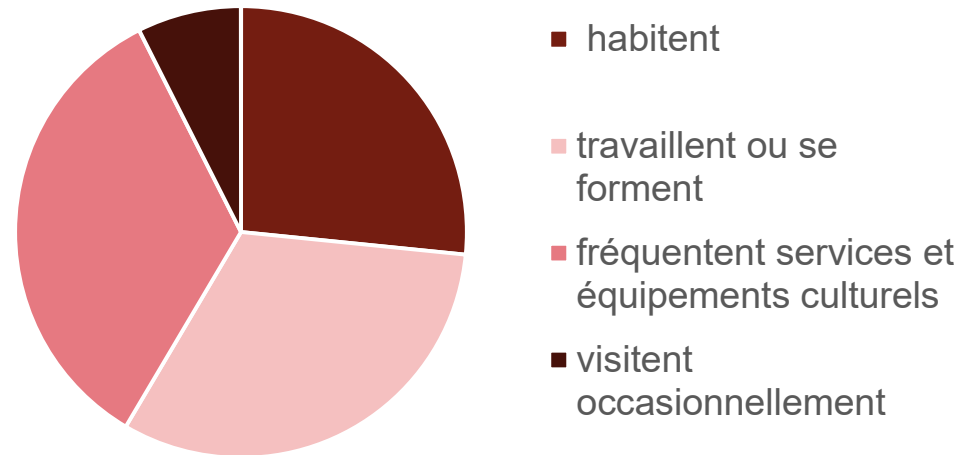
Etudes préliminaires

QUI FRÉQUENTE LA CITÉ ?

- Des usagers aux profils très variés
2/3 Lausannois, 1/3 ailleurs

QUI UTILISE L'ESPACE PUBLIC ?

- **Les gymnasiens** représentent la **moitié des séjours** dans l'EP, les employés 32%; les habitants 18%
- Très **peu de jeux d'enfants** observés



Etudes préliminaires

principales attentes pour la Cité

Ambiances

- Espaces de qualité pour contempler, lire, rêver, se rencontrer.
- Espaces sécurisés pour les enfants ... jouer dans la rue !
- Espaces végétalisés

Etudes préliminaires

principales attentes pour la Cité

Des aménagements

- Tables de pique-nique
- Jeux de société grand format
- Vélos en libre-service
- Petites infrastructures sportives, etc.

Des activités

- Restauration : terrasses de cafés ou restaurants
- Événementielles: familiales, sportives, musicales, exposition, etc.
- Temporaires : marchés, stands, buvettes
- Pour les touristes : points d'information

Etudes préliminaires

Rue de l'Académie

Ce qu'on aime...

« Belle rue, mais très peu mise en valeur »

...ou pas

Bruyant la nuit (bars)

Potentiels de la rue de l'Académie

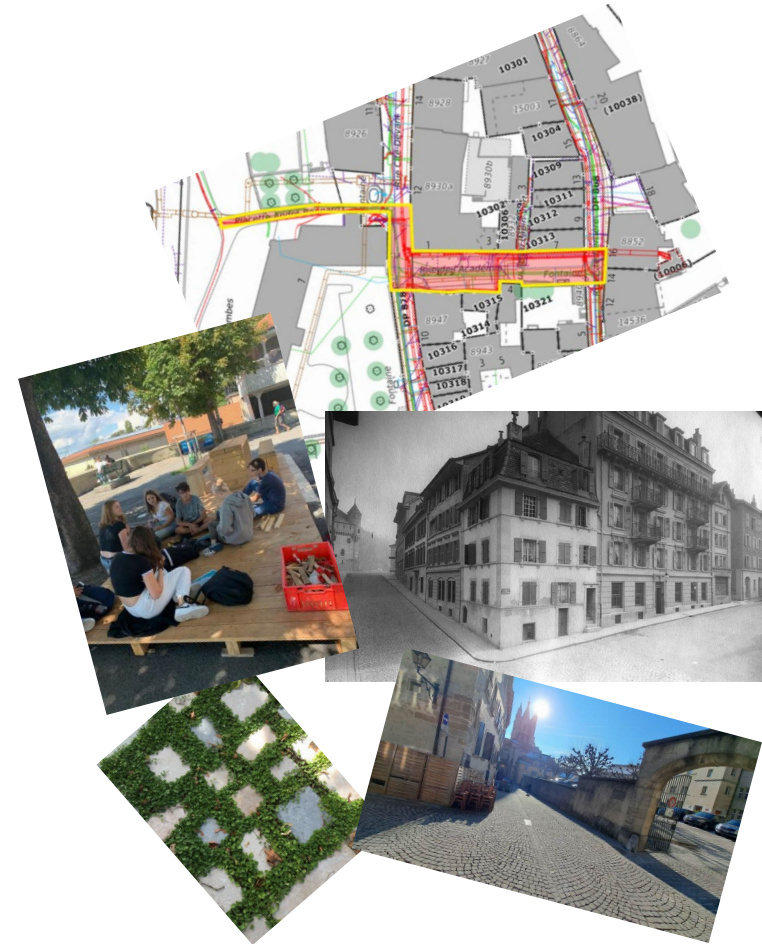
- Un cadre historique de valeur
 - Une rue relativement ensoleillée
 - Une rue piétonne
 - Une largeur significative (8 à 11 m environ)
 - Une fontaine à valoriser
 - Des rez en partie actifs
-
- ...et un projet pilote pour l'ensemble de la Cité !



Atelier 1

Vos contributions et propositions pour orienter le projet à partir:

- Des contraintes du site
- Des attentes exprimées en 2020
- Des images d'inspiration
- Votre expérience du lieu
- Vos attentes



Atelier 1

Travail par groupe

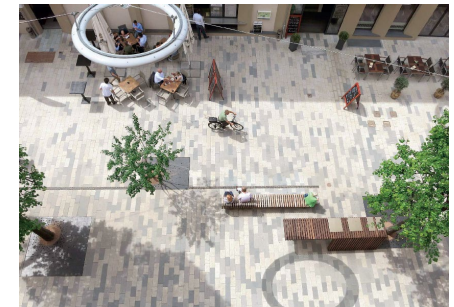
1^{ère} discussion

- QUELLE AMBIANCE ?



2^{ème} discussion

- QUELS USAGES ?



Questions - réponses



L'atelier – introduction – quelle ambiance?

- Une rue Jardin

Qu'est-ce qu'un jardin ?

C'est un espace généralement de loisir, public ou privé

C'est un espace intime, domaine des sentiments

C'est un espace avec une dimension domestique

C'est un espace végétalisé

L'atelier – introduction – quelle ambiance?

- Une rue Jardin



L'atelier – introduction – quelle ambiance?

- ...ou un rue Place ?

Qu'est-ce qu'une place?

C'est un espace public découvert

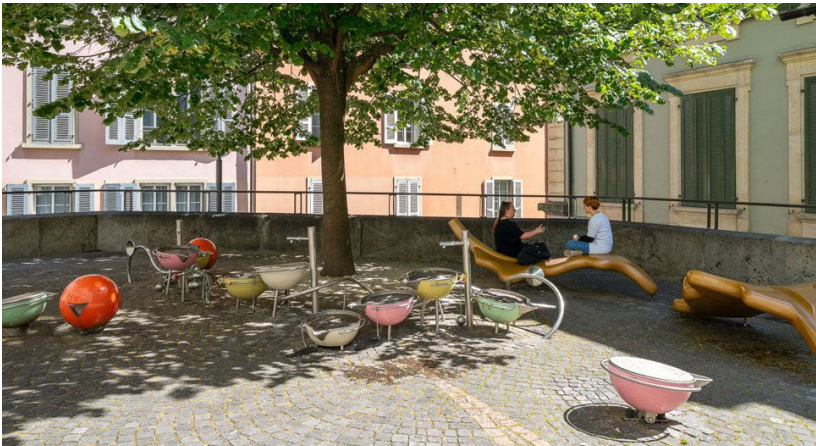
C'est un espace entouré de constructions

C'est un espace dédié à la rencontre, à l'interaction, au rendez-vous, mais aussi qui peut être utilisé pour des manifestations

C'est un espace essentiellement minéral, offrant des surfaces utilisables pour les usagers et qui peuvent être circulables

L'atelier – introduction – quelle ambiance?

- Une rue Place



L'atelier – introduction – quels usages?

De quoi avons-nous besoin ?

Se détendre

Se rencontrer

S'amuser

S'asseoir

Se reposer

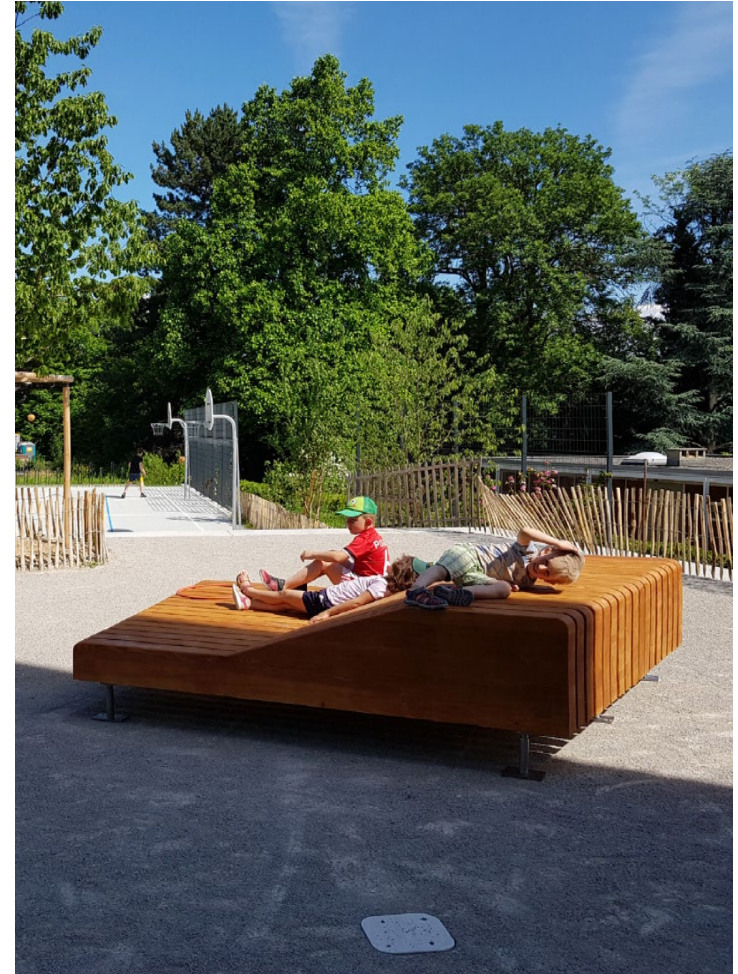
S'allonger

Jouer

Partager

...

L'atelier – introduction – quels usages?



L'atelier – déroulement

Travail par groupe

- Pour commencer:
 - choisir une image
 - chacun se présente

1^{ère} discussion

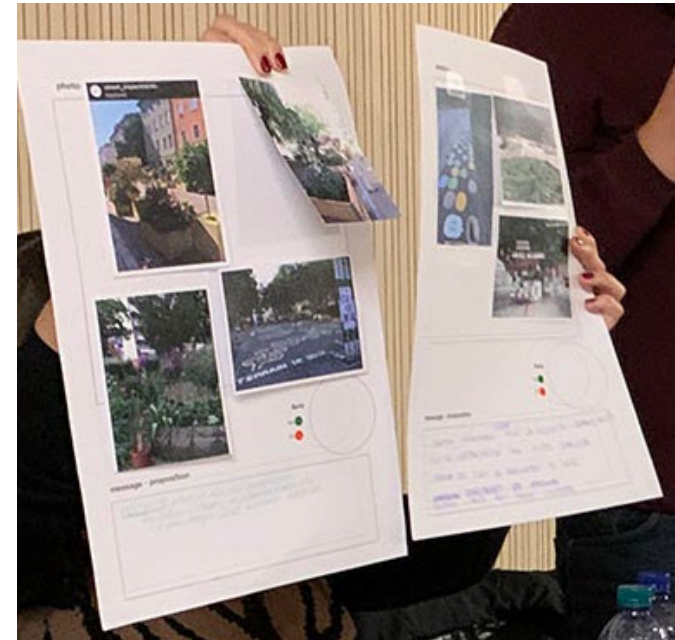
- QUELLE AMBIANCE ?

2^{ème} discussion

- QUELS USAGES ?

Chaque groupe fait 1-2 propositions

Restitution en plénière à 20h30



Pause / transfert >>

... rendez-vous dans 5-10 minutes dans les différentes salles, pour l'atelier...

Groupe 1: salle de musique

Groupe 2: cafétéria

Groupe 3-6: salles de classes AA12-13-14-15